



**MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS 3**

**ANEXO IV – COMPOSIÇÃO DO BDI**

**26PB012 - ADEQUAÇÃO DO ELEVADOR DO QUARTEL GENERAL - ANEXO 1**

**COMANDO DA 3ª REGIÃO MILITAR  
PORTO ALEGRE/RS**

**LISTA DE DOCUMENTOS:**

- 1 – DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO
- 2 – DEMONSTRAÇÃO DO CÁLCULO DE ISS E BDI



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS 3

**DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO**

<b>OBRA:</b> ADEQUAÇÃO DO ELEVADOR DO QUARTEL GENERAL - ANEXO 1		
<b>OM:</b> COMANDO DA 3ª REGIÃO MILITAR		<b>RM:</b> 3ª RM
<b>LOCAL:</b> PORTO ALEGRE/RS		

1 NÃO DESONERADO			
ITEM	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
OBRAS	R\$ 4 843,41	20,42%	R\$ 5 832,24
MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	R\$ 163 751,30	15,28%	R\$ 188 772,50
TOTAL NÃO DESONERADO			R\$ 194 604,74

2 DESONERADO			
ITEM	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
OBRAS	R\$ 4 759,41	23,87%	R\$ 5 895,48
MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	R\$ 163 751,30	19,75%	R\$ 196 092,18
TOTAL DESONERADO			R\$ 201 987,66

**Declaração:**

Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução da obra, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO.

Porto Alegre-RS, 26 de março de 2026.

Autor(es):



ARTHUR ZANCHETTA DE FIGUEIREDO - Capitão  
Engenheiro de Fortificação e Construção - CREA/RJ 2018100882  
Adjunto da Seção de Projetos

RESUMO DOS ORÇAMENTOS CONFORME REGIME DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA

REGIME DESONERADO		
DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	%
MATERIAL	R\$ 3 710,31	77,96%
MÃO DE OBRA	R\$ 1 049,10	22,04%
TOTAL DOS CUSTOS DIRETOS	R\$ 4 759,41	
BDI GERAL	R\$ 1 136,07	23,87%
FORNEC. DE MATERIAIS	R\$ 163 751,30	
BDI DIFERENCIADO	R\$ 32 340,88	19,75%
VALOR TOTAL	R\$ 201 987,66	

REGIME NÃO DESONERADO		
DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	%
MATERIAL	R\$ 3 710,27	76,60%
MÃO DE OBRA	R\$ 1 133,14	23,40%
TOTAL DOS CUSTOS DIRETOS	R\$ 4 843,41	
BDI GERAL	R\$ 988,83	20,42%
FORNEC. DE MATERIAIS	R\$ 163 751,30	
BDI DIFERENCIADO	R\$ 25 021,20	15,28%
VALOR TOTAL	R\$ 194 604,74	

DEMONSTRAÇÃO DO CÁLCULO DE IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA (ISS)

REGIME DESONERADO		
MUNICÍPIO	ITEM	ISS DO MUNICÍPIO
Porto Alegre	7.02	2,50%
DEDUÇÃO DO MATERIAL APLICADO		0,55%

REGIME NÃO DESONERADO		
MUNICÍPIO	ITEM	ISS DO MUNICÍPIO
Porto Alegre	7.02	2,50%
DEDUÇÃO DO MATERIAL APLICADO		0,58%

OBSERVAÇÕES:

- (1) Item conforme anexo da Lei Complementar Federal nº 116, de 31 de julho de 2003. A dedução do material aplicado encontra amparo em jurisprudência do TCU onde se deduz os materiais sujeitos a ICMS e segue regulamentação da legislação municipal.
- (2) Conforme a LEI COMPLEMENTAR Nº 07, DE 01 DE JANEIRO DE 1973. de Porto Alegre. (Alterada pela Lei Complementar nº 966/2022).

COMPOSIÇÃO DO CÁLCULO DE DESPESAS INDIRETAS

DESPESAS INDIRETAS CONFORME ACÓRDÃO TCU 2.622/2013			BDI GERAL		BDI DIFERENCIADO	
ITEM	DESCRIÇÃO	QUARTIL ADOTADO	DESONERADO	NÃO DESONERADO	DESONERADO	NÃO DESONERADO
AC	Administração central	QUARTIL MÉDIO	4,00%	4,00%	3,45%	3,45%
G + S	Seguro e Garantia	QUARTIL MÉDIO	0,80%	0,80%	0,48%	0,48%
R	Riscos	QUARTIL MÉDIO	1,27%	1,27%	0,85%	0,85%
DF	Despesas Financeiras	QUARTIL MÉDIO	1,23%	1,23%	0,85%	0,85%
L	Lucros	QUARTIL MÉDIO	7,40%	7,40%	5,11%	5,11%
CO	COFINS	-	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
PIS	PIS/PASEP	-	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
ISS	ISS	-	0,55%	0,58%	N/A	N/A
CPRB	CPRB	-	2,70%	0,00%	3,60%	0,00%
BDI APLICADO			23,87%	20,42%	19,75%	15,28%

OBSERVAÇÕES:

(1) Fórmula aplicada: 
$$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

- (2) Conforme as orientações das Súmulas nº 253 e nº 254 do Tribunal de Contas da União, TCU, ambas de 31/03/2010.
- (3) Encargos sociais aplicados onforme Tabela SINAPI de referência.